

Verifica del risanamento di un impianto militare

armasuisse Immobili

L'essenziale in breve

A seguito del risanamento totale di un impianto militare, il Dipartimento federale della difesa, della protezione della popolazione e dello sport (DDPS) sta pianificando l'attuazione delle esigenze di utenti e gestori. L'impianto sarà quindi organizzato in base all'esercizio futuro e adeguato ai requisiti dei nuovi sistemi installati. Il progetto, per cui è stato approvato un credito d'impegno di circa 41 milioni di franchi, verrà realizzato nel periodo 2021–2025.

Nell'ambito della presente verifica, il Controllo federale delle finanze (CDF) ha valutato i rischi connessi al progetto nonché il raggiungimento degli obiettivi. I risultati mostrano un quadro sostanzialmente positivo: il progetto è impostato in maniera mirata, l'esercizio risulta ottimizzato e i costi come pure le scadenze pianificati sono stati finora rispettati. La documentazione relativa alle dipendenze da sistemi informatici e d'armamento necessita di un miglioramento affinché possa essere garantita la corretta attuazione dei requisiti edilizi (ad es. nell'ambito della sicurezza sismica).

I costi e le scadenze sono sotto controllo, tuttavia non vi è ancora un rapporto globale consolidato sullo stato di avanzamento dei lavori

I costi e le scadenze sono gestiti in modo verificabile e rigoroso dal progettista generale e capoprogetto, sotto la direzione di armasuisse Immobili. Al momento della verifica, la previsione dei costi finali era di 31 milioni di franchi, il 17,3 per cento in meno rispetto alla stima dei costi approvata, corrispondente a 37,5 milioni di franchi. In base alla pianificazione attuale, le scadenze convenute potranno essere rispettate.

Al momento, lo strumento a disposizione per la gestione di progetti che permetterebbe di ottenere un rapporto globale automatizzato sullo stato di avanzamento dei lavori non viene sfruttato. Di conseguenza, non è disponibile alcun rapporto consolidato di questo tipo e la forte dipendenza dal progettista generale e capoprogetto esterno rimane immutata.

Le ripercussioni sui costi derivanti da esigenze supplementari devono essere indicate in modo trasparente e in funzione del progetto

Durante la fase di realizzazione del progetto di risanamento sono state autorizzate cinque esigenze supplementari (ad es. il network per la tecnologia operativa, OT), che rappresentano una parziale sostituzione di un'esigenza di cui si è già tenuto conto. Tuttavia, queste sono finanziate mediante il credito quadro 2021, e non con il credito d'impegno del progetto di risanamento. Il credito quadro è quindi inutilmente gravato e, in base alla situazione attuale, il credito d'impegno non viene del tutto sfruttato. Tutte le esigenze supplementari attuate nel medesimo perimetro del progetto di risanamento potrebbero essere integrate nel progetto con un'aggiunta e senza un aumento del credito.

Documentazione mancante e in parte contraddittoria sulle dipendenze tra sistemi

Nel progetto di risanamento, i requisiti di protezione edili nella documentazione del progetto sono talvolta diversi e, di conseguenza, contraddittori. Anche quelli rilevanti per la sicurezza relativi alla classe di costruzione non sono comprovati. Manca una documentazione aggiornata, in particolare per le modifiche dei requisiti, in cui viene specificato che l'attuazione viene svolta secondo i requisiti vigenti. Le dipendenze sotto il profilo edilizio dai sistemi (informatici) d'armamento e delle tecnologie dell'informazione devono essere monitorate, documentate e verificate prima e durante ogni fase dal team di progetto del committente. Secondo la dichiarazione unanime delle parti coinvolte, nonostante la mancanza della documentazione relativa alle modifiche, il progetto di costruzione soddisfa i requisiti stabiliti. Tuttavia, il CDF non è in grado di valutare in quale misura questi siano stati attuati sotto il profilo tecnico.

Testo originale in tedesco