

Attuazione delle istruzioni degli Uffici trasversali Ufficio federale delle costruzioni e della logistica

L'essenziale in breve

L'Ufficio federale delle costruzioni e della logistica (UFCL) assume funzioni trasversali nella gestione degli immobili e nel settore degli acquisti. Il portafoglio immobiliare dell'UFCL ha un valore di sostituzione di 5 miliardi di franchi. Secondo l'attuale reporting, la Confederazione effettua ogni anno acquisti per circa 5,5 miliardi di franchi.

L'UFCL dirige la Conferenza degli acquisti della Confederazione (CA), la Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici (KBOB) e la Commissione federale dei prodotti da costruzione. Per i principali compiti trasversali dell'UFCL, il Consiglio federale, il Dipartimento federale delle finanze (DFF) e l'UFCL hanno emanato ordinanze e istruzioni in cui i compiti sono descritti con maggiore precisione. In tal modo sono stati creati gli strumenti per l'attuazione di standard per l'intera Amministrazione federale.

Il CDF ha verificato se i compiti, le competenze e le responsabilità sono definiti chiaramente e se il controllo sul rispetto e l'attuazione delle istruzioni è disciplinato a sufficienza. Esso è giunto alla conclusione che nel settore degli acquisti occorrono miglioramenti in ambito di strategia, vigilanza, gestione e controllo. Per contro, nel settore delle costruzioni ha potuto appurare che gli strumenti a disposizione sono adeguati.

Il ruolo di organo strategico della CA per l'acquisto di beni e prestazioni di servizi deve essere rafforzato

Quale organo strategico della Confederazione, la CA non dispone di sufficienti competenze e deve essere rafforzata. Attualmente non ha la facoltà di emanare istruzioni, di imporsi e di vigilare. Il CDF è dell'avviso che riorganizzandosi la CA può pure divenire più efficace ed efficiente. Inoltre, gli organi esistenti devono essere snelliti e riformati e ricevere compiti e competenze ben definiti. Attualmente la CA non è gestita tramite obiettivi chiari e si occupa troppo poco di questioni basilari per il settore degli acquisti.

Per migliorare la gestione e il controllo degli acquisti operativi, il CDF ha identificato un potenziale di miglioramento in due settori: in primo luogo occorre intensificare il controllo gestionale degli acquisti in modo che possa essere impiegato anche come strumento di gestione; secondariamente l'UFCL deve definire requisiti restrittivi per la concessione di deleghe in materia di acquisti (attualmente 56). Il rispetto di queste disposizioni e il corretto disbrigo delle operazioni di acquisto che vengono delegate devono inoltre essere controllati periodicamente ed essere presentati in modo trasparente nel rapporto annuale relativo al controllo gestionale degli acquisti.

Per meglio sostenere i servizi d'acquisto, il Centro di competenza per gli acquisti pubblici della Confederazione (CCAP), un settore dell'UFCL, deve fissare degli standard minimi uniformi. Inoltre, le competenze del CCAP devono essere formulate in modo vincolante, in modo da poter intervenire ed effettuare il processo di escalation a livello interdipartimentale e d'ufficio nel quadro dei suoi compiti trasversali.



La KBOB deve emanare direttive vincolanti

In relazione alla strategia e alla vigilanza nel settore costruzioni, il CDF ha esaminato la gestione degli affari della KBOB. La KBOB si è affermata quale organo strategico dell'Amministrazione federale e di principio ha suscitato una buona impressione. Il CDF giunge però alla conclusione che si debba maggiormente utilizzare la possibilità di emanare istruzioni. Oltre alle sue attività principali, da ora in poi il comitato della KBOB dovrà fissare obiettivi annuali. Il CDF approva inoltre l'iniziativa della KBOB di voler meglio difendere gli interessi della Confederazione negli organismi di normallizzazione.

Per quanto il CDF abbia potuto esaminarlo, anche nel settore costruzioni vengono applicati gli standard per l'utilizzazione economica degli immobili della Confederazione. In ambito della nuova regolamentazione delle competenze tra UFCL e PF, secondo l'UFCL i lavori di attuazione sono in corso. È più opportuno effettuare una verifica dettagliata in un secondo momento.

Testo originale in tedesco